

## Locations

### ☒ Sièg

ZELYA Energy  
Avenue Pontremoli  
Immeuble F4  
Nice La Plaine 1  
F-06200 – NICE

### ☒ Bureau parisien

ZELYA Energy  
4, rue Saint Florentin  
F-75001 – PARIS

### ☒ Bureau milanais

ZELYA Energy  
Via Camillo Hajech 16  
MILANO I-20129

<http://www.zelya.com>

Tel : +33 4 93 71 33 11

#### Nos Services :

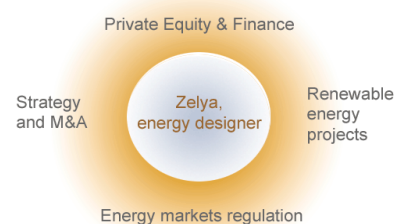
- Business plan
- Coût du capital
- Projections de cash flows
- CMPC
- Taux de rentabilité

## Présentation de notre cabinet ■ ■ ■ ■ ■

Zelya Energy est un cabinet de conseil européen et **indépendant** en stratégie et en investissement spécialisé sur les secteurs de l'énergie et jouissant, en particulier, d'une **forte notoriété et expérience dans le secteur éolien**.

Nos services sont dédiés aux fonds d'investissements, banques, groupes énergétiques et administrations impliquées dans le développement ou l'acquisition de centrales renouvelables (solaire photovoltaïque, éolien, biomasse).

Notre équipe audite chaque année plusieurs centaines de mégawatts éoliens en projet ou en opération.



## Notre service : Etude de faisabilité de projets et portefeuilles éoliens ■ ■ ■ ■ ■

Vous êtes un développeur de centrales électriques, un fond d'investissement ou une collectivité impliquée dans la réalisation d'un ou plusieurs parcs éoliens ?

Zelya Energy dispose d'une **équipe dédiée de professionnels expérimentés** dans le secteur des énergies renouvelables et en financement de projet. Nous sommes en mesure d'apporter un **support utile et sur mesure** à nos clients pour accompagner la réussite de leurs projets.

Grâce à ses experts du secteur éolien, Zelya Energy vous fournit dans des délais rapides l'information essentielle à la réalisation complète de vos projets de centrales et portefeuilles éoliens, telle que :

- **Potentiel et gisement éolien** – L'évaluation de la production annuelle d'électricité grâce à l'estimation précise du nombre d'heure de fonctionnement des futures
- **Investissements en capital** – Evaluation des coûts de construction, de raccordement au réseau électrique et recommandations relatives au choix des turbines et aux composants des centrales
- **Plannification de projet** – Calendrier/Deadlines des études et démarches de développement nécessaires, des étapes de construction et d'installation des turbines, des travaux de raccordement et estimation des échéances de paiement
- **Opex** – Estimation des coûts d'assurance, d'opération et maintenance, des taxes et impôts, des loyers et autres frais relatives à l'opération future des parcs éoliens
- **Compte de résultat et Tableau de trésorerie prévisionnels et Cash flows futurs ; Détermination de la structure optimale de financement ; Hypothèses d'amortissement des installations**

Notre expertise du secteur de la production électrique à partir de ressources renouvelables et, plus particulièrement, dans l'éolien est le résultat de nombreuses missions de développement et d'acquisition de parcs en Europe et en Afrique, pour un total de plus d'1 GW en 2008 et 2009. Pour chaque projet éolien, nous apportons à nos clients une information pertinente et précise concernant notamment :

- **La valeur économique du projet éolien**
- Son **taux de retour sur investissement** prévisionnel\*
- **Le coût du capital**, en tenant compte des spécificités du pays dans lequel a lieu le développement
- **Une analyse de sensibilité** afin de mettre en exergue la solidité de votre projet, tout en mettant en évidence ses points critiques
- Un conseil concernant les prochaines étapes clés du développement de votre projet